

# A VENDRE

## USELDANGE

1 100 000 €

Référence : 2972  
Surface : 175.00 m2  
Chambre(s) : 4  
Disponibilité : 15/7/2021  
Indice énergétique : **A**  
Indice GES : **B**



Agence immobilière  
Service rapide et soigné depuis 1992

## Maison

+++SOUS COMPROMIS+++

A Useldange, jolie localité située dans le Canton de Redange , venez découvrir une belle maison très récente, proposant de beaux volumes et de belles prestations.

Située dans une rue calme, sans issue, la maison libre de trois côtés, est un endroit idéal pour une famille.

Le beau jardin à l'arrière, agrémenté d'une grande terrasse, vous invitera à passer des moments agréables de détente.

Useldange, ce charmante village médiéval présente un important patrimoine: château, petites ruelles et de belles promenades possibles le long de la berge de l'Attert.

Vous avez malgré tout, même si ce village est entouré de forêts et de prairies, la facilité d'accès vers Redange où tous les commerces et autres commodités seront à votre disposition (écoles, piscine, centre médical etc...)

A découvrir très vite !

au sous-sol:

- garage
  - cave
  - buanderie
- au rez-de-chaussée:
- séjour 37,84 m2
  - cuisine équipée ouverte 13,23 m2
  - wc sép.
  - vestiaire

au 1er étage:

- 3 chambres à coucher 15,87 -13,06 -13,61 m2
- dressing
- salle de bain 11,47 m2

grenier

jardin

A SAISIR!

# Caractéristiques

Localisation : Useldange - 2a,rue Scheissbierg

- : 4
- : 175.00 m<sup>2</sup>
- : 15/7/2021
- : 2972
- : 2016
- : 4.49
- 
- 
- 
- : 1
- : 1

