

A VENDRE

HAGEN

1 780 000 €

Référence : 2548
Surface : 460 m²
Chambre(s) : 6
Disponibilité : 10/2018

Indice énergétique : **F**

Indice GES : **F**



Agence immobilière
Service rapide et soigné depuis 1992

Maison

Superbe villa à Hagen (Commune de Steinfort) sur un beau terrain de 64.56 ares entièrement aménagé vous est offerte à la vente. Toutes les commodités sont à proximité: supermarché, restaurants, accès vers autoroute A6, gare ferroviaire, dessertes pour l'Ecole Européenne, ainsi que le lycée de Mamer. Tout cela pour rendre votre vie plus facile. Vous pourrez aussi profiter des infrastructures, telles que écoles, maisons relais, crèches, installations sportives, médecins, commerces etc.

La villa ne pourra que vous enchanter de part son architecture et ses finitions de haute qualité. De beaux espaces, beaucoup de luminosité, de belles ouvertures à l'arrière sur un fantastique jardin, agrémenté de plusieurs terrasses et d'une belle piscine (5 x 10m) font de cette demeure un objet exceptionnel: 460m² - 6 chambres à coucher - 3 salles de bains - grand séjour avec verrière - cuisine équipée - salon - cave à vin - etc

A DÉCOUVRIR ABSOLUMENT

Le rez-de-chaussée à l'avant, d'une surface de 79m², se prête pour soit l'exercice d'une profession libérale, soit pour un appartement pour fille au-pair ou même pour faire partie intégrante de l'habitation principale.

Se garer? Aucun problème ... La villa se situant à l'écart de la route propose un parking de 10 voitures, très intéressant pour une profession libérale.

Libre pour octobre 2018, prix à discuter

Caractéristiques

Localisation : HAGEN - 97Rue Principale

- : 6
- : 460 m²
- : 10/2018
- : 2548
- : 1999
- : 64.56
-
-
-
-
-
-
- 2
-
- s : 2
- : 10



Hélène Grober

Agence immobilière

Service rapide et soigné depuis 1992